



Encantadora casa en el centro con estudio independiente y piscina - Empuriabrava

Ideal para vivir con un estudio independiente, jardín y piscina.

Esta impecable casa, renovada en 2021, se encuentra en una zona tranquila y muy solicitada, cerca del centro y de la playa.

En la planta baja, la propiedad cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina abierta, dos dormitorios y un baño con WC independiente.

En la planta superior, a la que se accede por una escalera exterior, se encuentra un dormitorio con baño completo y una cocina, ideal para visitas o como zona privada.

El exterior ofrece una agradable zona de jardín con piscina de sal, cocina de verano, lavadero, aparcamiento para dos vehículos y un garaje. Además, cuenta con acabados de calidad como ventanas de aluminio con doble cristal, sistema de alarma, aire acondicionado Split, aislamiento térmico y acústico, y puertas automáticas en el garaje y el acceso.

Precio: 550.000 €

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	160 m ²
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Lavadero:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Piscina:	Sí
AA/CC:	Sí	Terreno:	447 m ²
Amueblado:	Sí		