



## **Apartamento reformado en venta con vistas al lago Sant Maurici de Empuriabrava.**

**Con piscina, jardín comunitario y posibilidad de amarre.**

Este encantador apartamento vacacional, completamente reformado, ofrece unas impresionantes vistas al lago Sant Maurici, en la exclusiva marina de Empuriabrava. Se encuentra en una preciosa residencia con una cuidada piscina comunitaria y un bonito jardín, creando un ambiente relajante y tranquilo.

El apartamento cuenta con dos luminosos dormitorios, un elegante baño con bañera y mampara, una moderna cocina americana abierta y un amplio salón perfecto para relajarse. Desde la terraza, podrá disfrutar de una vista panorámica del lago, el canal y los majestuosos Pirineos. Las ventanas de PVC con doble acristalamiento de alta calidad (marca Climalit) garantizan confort y aislamiento, mientras que el aire acondicionado reversible añade un toque de comodidad adicional. Además, podrá aprovechar el hermoso jardín y la refrescante piscina comunitaria, y si lo desea, también tendrá la opción de alquilar un amarre.

**Precio: 187.000 €**

No dude en ponerse en contacto con nosotros; estaremos encantados de organizar una visita para que descubra este maravilloso apartamento.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	79 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
AA/CC:	Sí	Balcón:	Sí
Amueblado:	Sí		