



## Piso en venta en Empuriabrava

Apartamento a solo 50 m del mar con parking

Descubre este exclusivo apartamento completamente reformado, situado en un edificio de calidad con ascensor, en primera línea de mar. Ubicado a solo 50 metros de la playa, esta vivienda es ideal para quienes buscan confort, diseño y una ubicación privilegiada.

El apartamento cuenta con una distribución funcional y moderna, ofreciendo una luminosa sala de estar con grandes ventanales que permiten disfrutar de abundante luz natural. La cocina, de concepto abierto, está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta gama.

El dormitorio es amplio y acogedor, con armarios empotrados para un óptimo almacenamiento. El baño, completamente renovado, destaca por su diseño elegante y moderno, con materiales de primera calidad y una espaciosa ducha. Además, la finca dispone de ascensor y ofrece un entorno tranquilo, ideal tanto como residencia habitual como inversión. Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a restaurantes, comercios y transporte público, haciendo de esta propiedad una oportunidad única para disfrutar del mar y la comodidad en un

**Precio: 225.000 €**

entorno inmejorable.

Operación: Venta  
Municipio: Alt Empordà  
Habitaciones: 1  
Parking: Sí  
Ascensor: Sí

Tipo: Piso / apartamento  
Superficie: 52 m<sup>2</sup>  
Baños: 1 baño  
AA/CC: Sí