



## Gran terreno al canal de 1000 metros con dos casas a la venta Empuriabrava

Terreno de 1000 metros al canal a la venta, cerca del centro de Empuriabrava y de la playa. Ofrecemos dos casas en el terreno: una casa pequeña de 80m<sup>2</sup> habitables con cocina abierta, comedor - salón, 2 habitaciones y un cuarto de baño; y una segunda casa con 128m<sup>2</sup> habitables en planta baja con comedor - salón con chimenea, cocina independiente, aseo para invitados, 2 habitaciones, un cuarto de baño y lavadero-trastero. En la primera planta hay cuatro habitaciones y dos cuartos de baño. Además, la propiedad cuenta con un garaje cerrado, un garaje cerrado para barco y un amarre de 20 metros. Podrás disfrutar de un jardín y una piscina privada.

|               |             |             |                      |
|---------------|-------------|-------------|----------------------|
| Operación:    | Venta       | Tipo:       | Casa con amarre      |
| Municipio:    | Alt Empordà | Superficie: | 240 m <sup>2</sup>   |
| Habitaciones: | 6           | Baños:      | 4 baños , 1 lavabo   |
| Parking:      | Sí          | Garaje:     | Sí                   |
| Trastero:     | Sí          | Terraza:    | Sí                   |
| Jardín:       | Sí          | Amarre:     | Sí                   |
| Piscina:      | Sí          | Terreno:    | 1.005 m <sup>2</sup> |

**Precio: 1.260.000 €**



