



## **Bonita casa al canal ancho con amarre de 12,50m en venta en Empuriabrava**

Bonita casa al canal ancho con amarre de 12,50m en venta en Empuriabrava

Esta preciosa casa de 146m<sup>2</sup> distribuida en una sola planta consta de una cocina americana completamente equipada abierta al espacioso y luminoso salon comedor con chimenea, 3 dormitorios una en Suite con acceso al jardin y dos cuartos de baño don ducha.

El espacioso exterior de 563m<sup>2</sup> ofrece un bonito jardin con piscina alargada, zona barbacoa y acceso al amarre de 12,50m. En la parte de la entrada un gran espacio pavimentado con garaje cerrado y posibilidad de estacionamiento para varios coches.

Extras: Aire acondicionado reversible, calefacción central, Ventanas PVC con doble acristalamiento.

**Precio: 849.000 €**

Operación: Venta  
Situación: Alt Empordà  
Habitaciones: 3  
Parking: Sí  
Trastero: Sí  
Jardín: Sí  
Piscina: Sí  
Aire acondicionado: Sí

Tipo: Casa con amarre  
Superficie: 146 m<sup>2</sup>  
Baños: 2 baños  
Lavadero: Sí  
Terraza: Sí  
Amarre: Sí  
Calefacción: Sí  
Terreno: 563 m<sup>2</sup>