



## Nuevas casas moderna al canal a la venta en Empuriabrava ( B )

Nuevas casas moderna al canal a la venta en Empuriabrava ( B )

Casas en construcción estilo moderno al canal, sector cerca de salida al mar en barco. Estilo cubismo.

Terreno de 507m<sup>2</sup>, superficie habitable de 144,32m<sup>2</sup>.

Planta baja: entrada, habitación con baño, aseo invitados, comedor/salón con cocina abierta de 40.86m<sup>2</sup>. Ventanales a terraza, piscina de 7x4m con jacuzzi y bonito jardín. Amarre privado de 12 metros.

Planta primera: 3 habitaciones con baños, 2 habitaciones y 1 baño adicional. Total: 5 habitaciones, 4 baños y 1 aseo.

Garaje cerrado de 18,89m<sup>2</sup>. Aparcamiento abierto en terreno.

Ventanas doble vidrio con persianas eléctricas. Aire acondicionado frío/calor.

A 10 minutos de la playa. Caminando al centro de Empuriabrava con restaurantes y tiendas.

**Precio: 1.290.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Tipo de obra:	Obra nueva	Municipio:	Alt Empordà
Superficie:	144 m <sup>2</sup>	Habitaciones:	5
Baños:	4 baños , 1 lavabo	Parking:	Sí
Garaje:	superficie	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreno:	507 m <sup>2</sup>		