



## Espectacular villa con amarre de 48metros antes de los puentes Empuriabrava

Espectacular villa con amarre de 48metros antes de los puentes Empuriabrava

Espectacular villa con amarre 48metros antes de los puentes a la venta en Empuriabrava.

Es villa consta de planta baja donde nos encontramos con una preciosa entrada con mucha luz 2 habitaciones con 2 cuartos de baño un aseo para invitados, un enorme comedor/ salón con una chimenea y una preciosa cocina muy moderna y completamente equipada, en la cocina nos encontramos con una bodega subterráneo, la casa esta construida con grandes ventanales donde poder disfrutar de la piscina o del precioso jardín, en planta baja nos encontramos con un gimnasio y una sauna seca. En la entrada nos encontramos una preciosa escalera de madera que nos lleva a la primera planta, donde nos encontramos con la suite principal con acceso a una terraza y 2 habitaciones mas cada una con sus cuartos de baño. La casa dispone de un precioso suelo de piedra y dispone de calefacción radial, garaje para 2 coches, aparcamiento interior para 2 coches, posibilidad de

**Precio: 2.750.000 €**

calentar el agua de la piscina, un amarre de 48 metros, un precioso jardín con mucha intimidad ideal para disfrutar en pleno centro con mucha intimidad.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Alt Empordà	Superficie:	548 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	5	Baños:	5 baños , 1 lavabo
Parking:	Sí	Garaje:	63 m <sup>2</sup>
Trastero:	31 m <sup>2</sup>	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	1.500 m <sup>2</sup>	Amueblado:	Sí