



## Casa numero 10 de obra nueva en el centro del pueblo de Perelada

House number 10, new construction, located in the center of the town of Perelada.

Exclusivas 10 viviendas de obra nueva, adosadas y esquineras, con acabados de alta calidad y siguiendo la normativa del casco antiguo de Perelada. Estas casas son energéticamente eficientes y sostenibles, brindando un estilo de vida más consciente y respetuoso con el medio ambiente.

Esta casa en particular cuenta con un garaje de 46,52 metros cuadrados a pie de calle, con espacio para dos coches y una zona de almacenamiento adicional. En la planta principal, se encuentra un amplio salón-comedor con cocina separada y totalmente equipada, así como un baño con ducha.

En la segunda planta, se encuentran 3 habitaciones y 2 baños completos. Además, la casa cuenta con una terraza con jardín, perfecta para relajarse y disfrutar de momentos en familia.

**Precio: 335.000 €**

No pierdas la oportunidad de vivir en esta casa única, con excelentes características y en una ubicación privilegiada en Peralada. ¡Contáctanos ahora mismo para más información y para programar una visita!

|               |                    |               |             |
|---------------|--------------------|---------------|-------------|
| Operación:    | Venta              | Tipo:         | Casa        |
| Tipo de obra: | Obra nueva         | Municipio:    | Alt Empordà |
| Superficie:   | 220 m <sup>2</sup> | Habitaciones: | 4           |
| Baños:        | 3 baños            | Garaje:       | superficie  |
| Trastero:     | Sí                 | Jardín:       | superficie  |
| Calefacción:  | Sí                 | AA/CC:        | Sí          |
| Terreno:      | 100 m <sup>2</sup> |               |             |