



**Charmant appartement avec vue sur la mer et en face de la plage, à vendre à Empuriabrava.**

Reformé avec beaucoup de goût et dans l'une des meilleures communautés d'Empuriabrava.

Ce bel appartement lumineux de 92m<sup>2</sup> vous séduira dès le premier instant. Il dispose d'un grand hall d'entrée, de deux chambres avec placards intégrés, l'une d'entre elles donnant accès à une terrasse de 9m<sup>2</sup>.

L'appartement comprend également une salle de bain avec douche, une cuisine américaine et un salon-salle à manger spacieux et très lumineux.

Pour profiter de moments de détente, vous disposerez de deux terrasses de 9m<sup>2</sup> et 10m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur le canal, la mer et le port Salins.

Situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur, cet appartement se trouve à seulement 1 minute à pied de la plage et de la zone commerçante d'Empuriabrava.

**Prix: 255.000 €**

Ne ratez pas cette opportunité unique d'acquérir la maison de vos rêves !  
Contactez-nous dès maintenant!

|              |             |                  |                   |
|--------------|-------------|------------------|-------------------|
| Transaction: | Vente       | Type:            | Appartement       |
| Commune:     | Alt Empordà | Surface :        | 92 m <sup>2</sup> |
| Chambres:    | 2           | Salles de bains: | 1 salle de bains  |
| Chauffage:   | Oui         | AA/CC:           | Oui               |
| Balcon:      | Oui         | Ascenseur:       | Oui               |
| Meublé:      | Oui         |                  |                   |