



## À vendre, Atic duplex avec une vue spectaculaire sur la Baie de Roses.

Communauté de Sun Village avec jardins, piscine et parking privé.

À vendre appartement dans la communauté de Sun Village à Palau Saverdera dans le Parc Naturel du Cap de Creus.

Rez-de-chaussée avec une cuisine très bien équipée et spacieuse, WC pour les invités, salle à manger et salon avec accès à un grand balcon de 7m<sup>2</sup> avec vue spectaculaire sur la baie de Roses et la Plaine de l'Empordà.

A l'étage supérieur, nous trouvons 2 chambres doubles avec accès à une terrasse solarium de 14m<sup>2</sup>, 1 chambre individuelle avec accès à une terrasse solarium de 16m<sup>2</sup>. Parking couvert et privé.

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 3  
Parking: Oui  
Jardin: Oui  
Climatisation: Oui  
Meublé: Oui

Type: Appartement  
Surface : 108 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains  
Terrasse: 30 m<sup>2</sup>  
Piscine: Oui  
Balcon: Oui

**Prix: 275.000 €**

