



## Maison rénovée avec licence touristique

Chaleureuse maison de plein pied avec 2 chambres, 2 salles de bain.

Opportunité unique à vendre : Maison au rez-de-chaussée entourée d'un jardin avec deux chambres spacieuses et lumineuses et 2 salles de bains entièrement équipées. Une des chambres avec placards muraux. En entrant dans la maison, vous trouvez un grand salon-salle à manger où vous pourrez passer du temps en famille avec une cuisine ouverte sur le séjour. La maison dispose d'une grande terrasse couverte avec barbecue. La maison est située dans un endroit très calme et proche de l'aire de service. Extras : Climatisation réversible dans toute la maison et un fantastique débarras où vous pourrez mettre un scooter, des vélos, etc... ?

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 2  
Parking: Oui  
Débarras: Oui  
Jardin: Oui  
Terrain: 112 m<sup>2</sup>

Type: Maison  
Surface : 78 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains , 1 toilette  
Buanderie: Oui  
Terrasse: Oui  
Climatisation: Oui

**Prix: 279.000 €**

