



**Bel appartement en 1ère ligne de mer avec parking et licence touristique à vendre à Empuriabrava**

**\*\*EXCLUSIVITÉ\*\***

Magnifique appartement en 1ère ligne de mer à vendre à Empuriabrava (Costa Brava) avec licence touristique!

- 3 chambres, dont une en suite
- 2 salles de bain
- Cuisine américaine
- Grand salon-salle à manger
- Belle terrasse de 32m2 avec vue sur la mer

Cet appartement lumineux se trouve dans une résidence en bord de plage à Empuriabrava, offrant une piscine, des jardins communautaires et une atmosphère idéale pour des vacances inoubliables ou un investissement locatif sûr.

Équipements supplémentaires : climatisation réversible, fenêtres avec vitres anti-

**Prix: 380.000 €**

effraction teintées.

De plus, une place de parking en sous-sol vous est réservée.

Ne manquez pas cette occasion unique, venez le visiter dès maintenant!

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Alt Empordà	Surface :	98 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Buanderie:	Oui
Terrasse:	32 m <sup>2</sup>	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui