



## Fabuleuse maison de luxe à vendre à l'urbanisation Olivars, Pau

Fabuleuse maison de luxe à vendre à l'urbanisation Olivars, Pau

Belle maison de luxe à vendre, dans une très belle urbanisation, à vivre toute l'année ou tout simplement passer un bon moment.

La maison est construite sur un terrain de 2000m<sup>2</sup> composé de deux étages. Au rez-de-chaussée, nous avons une cuisine entièrement équipée et une buanderie qui donne accès à l'extérieur; un beau salon avec un petit coin bar pour recevoir des amis; une chambre et une salle de bains. A l'étage supérieur, il y a quatre chambres à coucher, dont une suite et deux autres salles de bains. Chaque chambre a accès à la terrasse, d'où nous pouvons profiter d'une vue imprenable sur l'Alt Emporda et de la mer. La propriété dispose de deux garages, dont l'un donne sur l'arrière de la cuisine.

Extras: une belle piscine de 15 x 7 mètres, chauffage, chauffage central au fuel, un puits qui couvre une grande partie de la consommation de la maison, climatisation, cheminée, deux garages.

**Prix: 1.250.000 €**

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Alt Empordà	Surface :	422 m <sup>2</sup>
Chambres:	5	Salles de bains:	4 salles de bains , 1 toilette
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Gaz de ville:	Oui	Buanderie:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	Chauffage:	Oui
AA/CC:	Oui	Terrain:	2.080 m <sup>2</sup>
Balcon:	Oui	Meublé:	Oui