



## Villa avec piscine et garage à vendre à Empuriabrava

Belle villa avec piscine et garage en vente à Empuriabrava (Costa Brava).

Cette magnifique villa se compose :

- Au rez-de-chaussée d'un beau salon- salle à manger avec accès à la superbe terrasse avec piscine, une cuisine moderne équipée, un toilette pour invités, et un garage.
- A l'étage : 3 chambres et deux salles de bain.

La maison est située dans un secteur calme, proche des commerces pour y aller à pieds.

Extra : pergola bioclimatique, climatisation réversible, poêle à pellets, alarme.

**Prix: 510.000 €**

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 3  
Parking: Oui  
Terrasse: Oui  
Piscine: Oui  
Climatisation: Oui  
Balcon: Oui

Type: Maison  
Surface : 200 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains , 1 toilette  
Garage: Oui  
Jardin: Oui  
Chauffage: Oui  
Terrain: 400 m<sup>2</sup>