



## Opportunité! Bel appartement avec terrasse et proche de la plage de Santa Margarita

Joli appartement très bien situé à quelques pas de la plage et de toutes les commodités à Santa Margarita-Rosas.

Ce bel appartement d'une superficie de 46m<sup>2</sup> se compose d'un beau salon - salle à manger, une cuisine séparée, d'une grande terrasse, une chambre double avec placards encastrés, et une salle de bain.

Il est située dans une résidence disposant d'un ascenseur, de places de parking communautaires, et également d'amarres communautaires. Idéalement situé à quelques pas de la plage et des commerces de Santa Margarita pour tout faire à pieds sans avoir besoin de prendre la voiture.

Parfait comme résidence secondaire pour vos vacances, ou comme investissement locatif.

Extra : climatisation, fenêtres double vitrage et volets électriques.

**Prix: 110.000 €**

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 1  
Parking: Oui  
Chauffage: Oui  
Ascenseur: Oui

Type: Appartement  
Surface : 46 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Terrasse: Oui  
Climatisation: Oui  
Meublé: Oui