



## **Gerenuveerd appartement te koop met uitzicht op het meer van Sant Maurici in Empuriabrava**

Met zwembad, gemeenschappelijke tuin en mogelijkheid tot aanlegplaats.

Dit charmante, volledig gerenoveerde vakantieappartement biedt een indrukwekkend uitzicht op het Sant Maurici-meer in de exclusieve Marina van Empuriabrava. Het bevindt zich in een prachtig complex met een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad en een mooie tuin die een ontspannende en rustige sfeer creëert.

Het appartement beschikt over twee lichte slaapkamers, een elegante badkamer met bad en douchewand, een moderne open Amerikaanse keuken en een ruime woonkamer die perfect is om te ontspannen. Vanaf het terras kunt u genieten van een panoramisch uitzicht op het meer, het kanaal en de majestueuze Pyreneeën. De hoogwaardige PVC-ramen met dubbele beglazing (merk Climalit) garanderen comfort en isolatie, terwijl de omkeerbare airconditioning extra comfort biedt. Daarnaast kunt u gebruik maken van de mooie tuin en het verfrissende

**Prijs: 187.000 €**

gemeenschappelijke zwembad, en heeft u de mogelijkheid om een aanlegsteiger te huren indien nodig.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen; wij kijken ernaar uit een bezichtiging te organiseren zodat u dit geweldige appartement kunt ontdekken.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Flat / appartement
Gemeente:	Alt Empordà	Oppervlakte:	79 m <sup>2</sup>
Slaapkamers:	2	Badkamers:	1 bathroom
Terras:	Ja	Tuin:	Ja
Zwembad:	Ja	Centraal verwarming:	Ja
AA/CC:	Ja	Balkon:	Ja
Gemeubeld:	Ja		