



## Prachtige Villa met fantastisch panoramisch uitzicht over de baai van Roses en de Empordà

UITZONDERLIJKE VILLA IN PAU MET PANORAMISCH UITZICHT, Els Olivars

Prachtige villa met een fantastisch panoramisch uitzicht over de baai van Roses en de Empordà. Het is gelegen in het hoogste deel van de urbanisatie 'Els Olivars', het heeft 2.012 m2 grond, omgeven door groen en op het zuiden gericht. Geniet van veel privacy. De begane grond is verdeeld in: grote hal met inbouwkasten, toilet, complete badkamer, grote keuken, grote en lichte slaapkamer, woonkamer met toegang tot het terras, nog een aparte woonkamer met open haard en een kamer. Op de eerste verdieping vinden we een grote suite met toilet, complete badkamer en grote ramen om van het fantastische uitzicht te genieten. Grote garage voor twee auto's met berging, machinekamer en wasruimte. Daarnaast beschikt deze woning over een aparte Studio, ideaal voor gasten! In de tuin is er een zwembad omgeven door een groot terras en een 'Pool House'.

**Prijs: 1.650.000 €**

Verrichting:	Verkoop	Type:	Huis
Gemeente:	Alt Empordà	Oppervlakte:	480 m <sup>2</sup>
Slaapkamers:	3	Badkamers:	3 bathrooms , 4 toilets
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Wasruimte:	Ja	Terras:	Ja
Tuin:	Ja	Zwembad:	Ja
Centraal verwarming:	Ja	AA/CC:	Ja
Grond:	2.012 m <sup>2</sup>		