



### 3 bedroom villa, Empuriabrava canal view

Pretty villa view main channel, possibility of mooring rentals

Charming villa by the main canal, with pool, 3 bedrooms, 2 bathrooms, garage, in excellent condition. Fuel underfloor heating, parking for 3 cars, possibility of renting a mooring in the port in front of the villa.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Huis met aanlegplaats
Gemeente:	Alt Empordà	Oppervlakte:	125 m <sup>2</sup>
Slaapkamers:	3	Badkamers:	2 bathrooms , 2 toilets
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Wasruimte:	Ja	Terras:	Ja
Tuin:	Ja	Ligplaats:	Ja
Zwembad:	Ja	Centraal	Ja
		verwarming:	
AA/CC:	Ja	Grond:	305 m <sup>2</sup>
Gemeubeld:	Ja		

**Prijs: 630.000 €**

