



## Luxusimmobilie mit Privatpool und Liegeplatz in Empuriabrava.

Exklusive Wasserwohnung in Empuriabrava mit privatem Pool, 13,5 Meter Liegeplatz und bezaubernder Aussicht.

Dieses exklusive Haus an der Fluvia in Empuriabrava bietet alles, was Sie für einen komfortablen und luxuriösen Aufenthalt benötigen. Diese geräumige Unterkunft verfügt über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer, ideal für diejenigen, die Ruhe und Privatsphäre in einer stilvollen Umgebung suchen.

Das Haus verfügt über ein schönes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die auf die Terrasse und den Garten blicken. Draußen finden Sie einen großzügigen, privaten Pool, in dem Sie sich entspannen und das sonnige Klima der Costa Brava genießen können. Die geräumige Terrasse bietet einen einladenden Ort zum Entspannen und Leben im Freien, mit einem herrlichen Blick über das Wasser.

Für Wassersportliebhaber gibt es einen privaten Anlegeplatz von 13,5 Metern, der es Ihnen ermöglicht, Ihr Boot direkt am Haus zu haben. Dies erleichtert es Ihnen,

Preis: **1.270.000 €**

jederzeit auf das Wasser zu gelangen und die Umgebung von Empuriabrava vom Wasser aus zu erkunden.

Eine Garage bietet ausreichend Parkplatz und Stauraum, so dass alles, was Sie brauchen, in Reichweite ist.

Sind Sie an diesem einzigartigen Haus interessiert? Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und eine Besichtigung dieses exklusiven Hauses in Empuriabrava!

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus mit Liegeplatz
Ort:	Alt Empordà	Fläche:	151 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3	Badezimmer:	3 badezimmer
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Terrasse:	Ja	Garten:	Ja
Schwimmbad:	Ja	Heizung:	Ja
AA/CC:	Ja	Grundstück:	572 m <sup>2</sup>
Möbliert:	Ja	Anlegesteg:	13,5