



## Espléndida Villa mit Tennisplatz, Pool und fabelhaften Blick auf die Bucht von Roses.

Das Anwesen ist in zwei Häuser aufgeteilt, mit 6 Schlafzimmern und 3 Bädern.

Magnífica propiedad dividida en 2 viviendas con vistas panorámicas fabulosas sobre la Bahía de Roses y el Empordà. Se encuentra en la parte más elevada de la Urbanización 'Els Olivars', cuenta con 1.980 m<sup>2</sup> de terreno rodeado de verde y expuesto al sur. Disfruta de mucha intimidad. La planta baja dispone de 3 dormitorios, 2 salas de estar, zona de billar, cocina completamente equipada, lavadero, terrazas y piscina de 10x5 con contracorriente. En la planta primera, una amplia entrada, salón-comedor, cocina completamente equipada, gran balcón donde se pueden disfrutar de las fantásticas vistas, 3 dormitorios, 2 baños. Amplio garaje para dos coches. Además, esta propiedad cuenta con una espectacular piscina rodeada de una terraza, pista de tenis, aire acondicionado, calefacción central de gasoil, toldos eléctricos con sensor de viento.

Preis: **1.395.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 6  
Parking: Ja  
Waschbereich: Ja  
Terrasse: Ja  
Schwimmbad: Ja  
Klimaanlage: Ja  
Balkon: Ja

Typ: Haus  
Fläche: 655 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 2 badezimmer  
Garage: Ja  
Abstellraum: Ja  
Garten: Ja  
Heizung: Ja  
Grundstück: 1.980 m<sup>2</sup>  
Möbliert: Ja