



**Zu verkaufen, Dachgeschoss-Duplex mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Roses.**

Sun Village Gemeinschaft mit Gärten, Pool und privatem Parkplatz.

Zum Verkauf steht eine Wohnung in der Wohnanlage Sun Village in Palau Saverdera im Naturpark Cap de Creus.

Das Erdgeschoss verfügt über eine sehr gut ausgestattete und geräumige Küche, ein Gäste-WC, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem großen Balkon von 7m<sup>2</sup> mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Roses und die Ebene von Empordà.

Auf der oberen Etage befinden sich 2 Doppelzimmer mit Zugang zu einer Sonnenterrasse von 14m<sup>2</sup>, 1 Einzelzimmer mit Zugang zu einer Sonnenterrasse von 16m<sup>2</sup>. Überdachter und privater Parkplatz.

Preis: **275.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 3  
Parking: Ja  
Garten: Ja  
Klimaanlage: Ja  
Möbliert: Ja

Typ: Wohnung / Appartment  
Fläche: 108 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 2 badezimmer  
Terrasse: 30 m<sup>2</sup>  
Schwimmbad: Ja  
Balkon: Ja