



## **Einstöckiges Haus 700 m vom Strand entfernt**

**Große Garage und geschlossene Terrasse**

Wunderschönes Haus in einer ruhigen Gegend und ganz in der Nähe des Dienstleistungssektors und des Strandes. Dieses Haus ist komplett renoviert. Am Eingang haben Sie eine überdachte Terrasse mit Esstisch. Es ist ein Erdgeschoss mit einer sehr offenen und sehr gut ausgestatteten modernen Küche mit einem sehr gemütlichen und offenen Wohn-Esszimmer. Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein voll ausgestattetes Badezimmer mit italienischer Dusche. Außerdem hat es eine Außenterrasse, auf der Sie einen kleinen Whirlpool aufstellen könnten. Außerdem hat es eine große Garage von 20m<sup>2</sup>. Extra: Die Klimaanlage ist Sommer/Winter umschaltbar. Doppelt verglaste Fenster mit elektrischen Rollläden mit Fernbedienung. Brandneue, voll ausgestattete Küche mit schwarzer Granit-Arbeitsplatte.

**Preis: 319.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 2  
Garage: 20 m<sup>2</sup>  
Garten: Ja  
Grundstück: 220 m<sup>2</sup>

Typ: Haus  
Fläche: 65 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 1 badezimmer  
Terrasse: Ja  
Klimaanlage: Ja  
Möbliert: Ja