



## **Chalet zum Verkauf in Empuriabrava. Ihr ideales Zuhause erwartet Sie an diesem wunderschönen Ort am**

**Encantador Haus in ruhiger Nachbarschaft mit drei Schlafzimmern, Garage und in der Nähe des Einkaufszentrums. Dein ideales Zuhause erwartet dich!**

Helles Haus in der Nähe des Einkaufszentrums in der exklusiven Wohnanlage von Empuriabrava, das Ruhe und Komfort bietet. Mit 135 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 432 m<sup>2</sup> großen Grundstück verfügt das Haus über zwei funktional verteilte Etagen: Im Erdgeschoss befindet sich das geräumige Wohn-Esszimmer mit Kamin, das mit einer gemütlichen Veranda und einem privaten Garten verbunden ist, eine voll ausgestattete Küche, Gäste-WC und ein Schlafzimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei große Schlafzimmer mit Bad und eine große Sonnenterrasse.

Zu den Annehmlichkeiten gehören Aluminiumfenster, Klimaanlage und eine Garage. Darüber hinaus gibt es Platz für den Bau eines Pools. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses bezaubernde Anwesen zu Ihrem Zuhause zu machen!

**Preis: 475.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 3  
Parking: Ja  
Terrasse: Ja  
Klimaanlage: Ja

Typ: Haus  
Fläche: 135 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 2 badezimmer , 1 toilette  
Garage: 19 m<sup>2</sup>  
Garten: Ja  
Grundstück: 432 m<sup>2</sup>