



## Renovierte Wohnung in erster Meereslinie mit herrlichem Blick auf das Meer und die Bucht von Roses

Gemütliche, neu renovierte Wohnung nur zwei Schritte vom Strand entfernt mit wunderschönem Meerblick in Empuriabrava

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese charmante Wohnung in einer Residenz mit Aufzug direkt am Meer zu erwerben, nur wenige Schritte vom Zentrum und den Geschäften entfernt, ideal, um alles in Reichweite zu haben!

Es verfügt über 2 helle Schlafzimmer, eines davon mit Meerblick, ein modernes Badezimmer mit italienischer Dusche, eine gemütliche Küche mit Handläufen, die sich zum geräumigen Wohn-Esszimmer hin öffnet. Das große Fenster sticht hervor und ermöglicht Ihnen einen herrlichen Blick auf das Meer und die Berge.

Dieses Juwel eignet sich sowohl für einen unvergesslichen Urlaub als auch als Mietinvestition.

Option: Möglichkeit zum Kauf eines privaten Tiefgaragenstellplatzes (+15.000).

Preis: **200.000 €**

Warten Sie nicht länger, kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen!

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / Apartment
Bauart:	Neubau	Gemeinde:	Alt Empordà
Fläche:	62 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1 badezimmer	Parking:	Ja
Klimaanlage:	Ja	Aufzug:	Ja