



## Fabelhaftes Luxushaus zum Verkauf in der Urbanisation Olivars, Pau

Fabelhaftes Luxushaus zum Verkauf in der Urbanisation Olivars, Pau

Wunderschönes Luxushaus zu verkaufen, in einer wirklich schönen Urbanisation, um das ganze Jahr zu leben oder einfach eine gute Zeit zu haben.

Das Haus ist auf einem Grundstück von 2000m<sup>2</sup> gebaut und besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss haben wir eine voll ausgestattete Küche und eine Waschküche, die Zugang nach außen geben; ein schönes Wohnzimmer mit einem kleinen Barbereich, um Freunde zu empfangen; ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. In der oberen Etage befinden sich vier Schlafzimmer, von denen eines eine Suite und zwei weitere Badezimmer sind. Jedes Zimmer hat Zugang zur Terrasse, von der aus wir einen unverbauten Blick auf den Alt Emporda und das Meer genießen können. Das Anwesen verfügt über zwei Garagen, von denen eine die hintere Küche überblickt.

Extras: ein schöner Pool von 15 x 7 Metern, Heizung, Ölzentralheizung, ein Brunnen, der einen Großteil des Hausverbrauchs abdeckt, Klimaanlage, Kamin, zwei Garagen.

Preis: **1.250.000 €**

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Ort:	Alt Empordà	Fläche:	422 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5	Badezimmer:	4 badezimmer , 1 toilette
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Stadtgas:	Ja	Waschbereich:	Ja
Abstellraum:	Ja	Terrasse:	Ja
Garten:	Ja	Heizung:	Ja
AA/CC:	Ja	Grundstück:	2.080 m <sup>2</sup>
Balkon:	Ja	Möbliert:	Ja