



Magnífic àtic amb vista al canal a Santa Margarita-Roses.

Àtic excepcional a la residència Port Canigó, Santa Margarida. Gaudiu d'impressionants vistes a la marina i relaxeu-vos al seu solàrium. Aquest immoble compta amb un jacuzzi privat i accés a una piscina comunitària.

Com a valor afegit, aquest apartament té llicència turística, cosa que us permetrà generar ingressos per lloguers.

Excel·lents acabats i una decoració cuidada, llest per entrar a viure sense necessitat de reformes.

A més, té l'opció d'adquirir una plaça d'aparcament.

No us perdeu l'oportunitat de visitar aquest apartament amb Empuriainmo.

**Preu: 219.000 €**

Operació: Venda  
Municipi: Alt Empordà  
Habitacions: 1  
Terrassa: superfície  
AA/CC: Sí  
Moblat: Sí

Tipus: Pis / apartament  
Superfície: 61 m<sup>2</sup>  
Bany: 1 bany  
Piscina: Sí  
Ascensor: Sí