



## Pis a la venda a Empuriabrava

Apartament a tan sols 50 m del mar amb parking

Descobreix aquest exclusiu apartament completament reformado, situat en un edifici de qualitat amb ascensor, en primera línia de mar. Ubicat a només 50 metres de la platja, aquesta vivenda és ideal per a aquells que busquen confort, disseny i una ubicació privilegiada.

L'apartament compta amb una distribució funcional i moderna, oferint una lluminosa sala d'estar amb grans finestrals que permeten gaudir d'abundant llum natural. La cuina, de concepte obert, està totalment equipada amb electrodomèstics de última generació i acabats d'alta gamma.

L'habitació és àmplia i acollidora, amb armaris encastats per a un òptim emmagatzematge. El bany, completament renovat, destaca pel seu disseny elegant i modern, amb materials de primera qualitat i una espaiosa dutxa.

A més, la finca disposa d'ascensor i ofereix un entorn tranquil, ideal tant com a residència habitual com a inversió. La seva excel·lent ubicació permet accedir fàcilment a restaurants, comerços i transport públic, fent d'aquesta propietat una oportunitat única per gaudir del mar i la comoditat en un entorn inmillorable.

**Preu: 225.000 €**

Operació: Venda  
Municipi: Alt Empordà  
Habitacions: 1  
Pàrquing: Sí  
Ascensor: Sí

Tipus: Pis / apartament  
Superfície: 52 m<sup>2</sup>  
Bany: 1 bany  
AA/CC: Sí