



Hotel de 4* a primera línia de mar a la venda

Preciós modern hotel a la venda a primera línia de mar.

Hotel Boutique Spa 4* en venda, davant del mar a la Costa Brava.

Descobreixi la bellesa de la Costa Brava, on el mar Mediterrani ofereix platges impressionants, cales amagades, paisatges muntanyosos i encantadores poblacions pesqueres. Aquest destí és ideal per a turistes que busquen cultura, festivals, deliciosa gastronomia i enoturisme, atraient visitants de tot el món.

Ubicat en una ciutat costanera en alça, l'hotel gaudeix d'un entorn dinàmic amb botigues, bars i restaurants, a només 30 minuts de l'aeroport de Girona i a 100 km de Barcelona.

Superfície construïda: 4.242 m²

Superfície de sòl: 1.395 m²

Inaugurat a l'estiu de 2014, l'hotel ofereix serveis personalitzats d'alta qualitat. Es

Preu: 25.000.000 €

compon de planta baixa més 5 nivells i compta amb dos ascensors.

Disposa de 59 habitacions, moltes d'elles amb vistes al mar, equipades amb TV de canals internacionals, telèfon, assecador de cabell, minibar, caixa forta, productes d'higiene personal, aire condicionat i calefacció.

L'establiment inclou un restaurant amb capacitat per a 200 persones, un bar chill-out a la terrassa amb vistes al mar i una terrassa que acull una piscina, un snack bar i un altre restaurant amb vistes impressionants.

A més, compta amb Spa, sauna i gimnàs.

Actualment en ple funcionament, l'hotel genera una renda anual d'1.000.000 € a través d'un turoperador, garantint una rendibilitat del 4%.

Operació:	Venda	Municipi:	Baix Empordà
Superfície:	4.242 m ²	Habitacions:	59
Piscina:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	1.395 m ²		