



## Casa a la venda a Viladamat

Impressionant casa d'estil espanyol a la venda a Viladamat

Bonica casa al cor de l'Empordà

La casa és un autèntic remei d'equilibri i harmonia a la part més idíl·lica de l'interior empordanès. La seva ubicació i disseny la converteixen en una propietat única, però són els detalls i la qualitat dels seus elements els que la eleven a una veritable obra arquitectònica.

Ubicada a Viladamat, es troba en l'eix dels quatre punts cardinals de la zona: Baix Empordà, Alt Empordà, una multitud de platges i cales, i la contrada interior.

La casa consta de 215 m2 construïts, distribuïts en tres plantes, a més de tenir una generosa parcel·la de 633 m2.

A la planta baixa, un vestíbul d'entrada amb sostres alts que dona pas a 3 habitacions dobles i un bany, a través de les seves escales obertes, accedim a una àmplia i lluminosa sala d'estar - cuina, connectada a una terrassa coberta d'uns 20 m<sup>2</sup> amb vistes al jardí i la piscina.

A la planta superior, trobareu una gran suite amb terrassa i jacuzzi amb prestatges encastats. Tots aquests espais estan distribuïts al voltant d'unes escales obertes

**Preu: 590.000 €**

amb sostres alts que funcionen com a galeria i que acullen una completa biblioteca amb prestatges encastats que es convertirà en l'espai especial per gaudir de moments de reflexió, o fins i tot treball com a despatx.

|              |                    |             |                    |
|--------------|--------------------|-------------|--------------------|
| Operació:    | Venda              | Tipus:      | Casa               |
| Municipi:    | Alt Empordà        | Superfície: | 215 m <sup>2</sup> |
| Habitacions: | 5                  | Bany:       | 3 banys            |
| Pàrquing:    | Sí                 | Garatge:    | Sí                 |
| Terrassa:    | Sí                 | Jardí:      | Sí                 |
| Piscina:     | Sí                 | Calefacció: | Sí                 |
| Terreny:     | 633 m <sup>2</sup> |             |                    |