



## **"Estudi amb vistes al mar en primera línia"**

Estudi encantador totalment reformat davant del mar en venda a Empuriabrava.

Estudi a la planta 9 amb impressionants vistes al mar. Ubicat en una zona privilegiada, aquest estudi compta amb bany complet, menjador-cuina i una terrassa perfecta per gaudir del paisatge.

A més, ofereix la possibilitat d'instal·lar aire condicionat per a un major confort.

Tant el bany com la cuina han estat renovats recentment amb materials de primera qualitat, assegurant un espai elegant i funcional.

El pis ha estat recentment pintat en la seva totalitat durant aquest any 2024, mantenint-lo en òptimes condicions. Destaquen les portes de seguretat, una de ferro i una altra de fusta, que proporcionen tranquil·litat i estil a l'indret.

L'edifici es caracteritza pel seu manteniment impecable i sistema de vigilància constant a través d'ascensor i càmeres de seguretat, garantint la seguretat i tranquil·litat dels residents. No perdis l'oportunitat de viure en aquest acollidor i segur estudi amb vistes al mar!

**Preu: 91.000 €**

Operació: Venda  
Situació: Alt Empordà  
Ascensor: Sí

Tipus: Estudi  
Superfície: 30 m<sup>2</sup>