



## Pis amb vistes al mar i a la muntanya en venda a Roses

Gaudiu d'un apartament encantador amb vista sobre el mar i les muntanyes en venda a Roses.

Situat en una zona plàcida, al límit del parc natural del Cap de Creus i Punta Falconera, dos espais naturals excepcionals.

Aquest lloc es caracteritza per ser una destinació ideal per als que gaudeixen dels esports i les activitats a l'aire lliure, amb nombroses rutes per a senderisme i ciclisme.

Aquest atractiu apartament disposa d'un lluminós saló-menjador amb vistes al mar, una cuina americana que també ofereix vistes al parc natural, una acollidora habitació amb accés a una terrassa de vidre amb vistes al mar, i un bany complet amb banyera.

Així mateix, inclou una plaça d'aparcament comunitària, aire condicionat reversible (calor/fred) per a un confort òptim i aïllament acústic al sostre per a més benestar.

**Preu: 138.000 €**

Aprofiteu aquesta oportunitat única de viure en un entorn privilegiat!

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Municipi:	Alt Empordà	Superfície:	45 m <sup>2</sup>
Habitacions:	1	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí