



## Moderna casa a 100 m del puerto y del centro de Empuriabrava

Esta moderna villa construida en el 2013 posee todo tipo de Comodidades , sus 381 m<sup>2</sup> construidos y sus 753 m<sup>2</sup> de parcela hacen de ella un producto unico . La villa se distribuye en planta baja : un gran hall de entrada , gran salon – comedor con cocina abierta y acceso al jardin con piscina , 1 habitacion doble y un baño completo . En planta piso , un gran hall de acceso que distribuye 4 habitaciones , de las cual 3 son en suite , 1 de ellas con acceso a la terraza con vistas al jardin . Tambien posee un gran garaje de 40 m<sup>2</sup> .

EXTRAS : A/C – calefaccion por conductos , suelo radiante , paneles solares , ...  
No dude en ponerse en contacto con nosotros !

|               |                    |              |                    |
|---------------|--------------------|--------------|--------------------|
| Operació:     | Venda              | Tipus:       | Casa               |
| Tipus d'obra: | Obra nova          | Municipi:    | Alt Empordà        |
| Superfície:   | 381 m <sup>2</sup> | Habitacions: | 5                  |
| Bany:         | 5 bany             | Rentador:    | Sí                 |
| Traster:      | Sí                 | Terrassa:    | Sí                 |
| Jardí:        | Sí                 | Piscina:     | Sí                 |
| AA/CC:        | Sí                 | Terreny:     | 381 m <sup>2</sup> |
| <b>Preu:</b>  | <b>1.040.000 €</b> |              |                    |

