



## Casa d'obra nova al centre del poble de Perelada

Casa d'obra nova al centre del poble de Perelada

Exclusius 10 habitatges d'obra nova, adossats i cantoners, els acabats són d'alta qualitat i les cases segueixen la normativa exterior del nucli antic de Perelada. Els habitatges són més eficients energèticament i sostenibles.

Aquesta casa disposa de garatge de 25,49 metres a peu de carrer amb capacitat per a dos cotxes i un espai d'emmagatzematge, a la planta baixa tenim un ampli saló-menjador amb una cuina oberta i totalment equipada, un bany amb dutxa, a primera planta ens trobem amb 3 habitacions i 2 cambres de banys complets i en segona planta ens trobem amb una habitació amb cambra de bany i unes golfes de 33 metres, la casa disposa d'una terrassa amb un jardí per relaxar-se i fer vida familiar.

**Preu: 320.000 €**

Operació: Venda  
Tipus d'obra: Obra nova  
Superfície: 195 m<sup>2</sup>  
Banys: 3 banys  
Traster: 68 m<sup>2</sup>  
Calefacció: Sí  
Terreny: 100 m<sup>2</sup>

Tipus: Casa  
Situació: Alt Empordà  
Habitacions: 4  
Garatge: 25 m<sup>2</sup>  
Jardí: 19 m<sup>2</sup>  
Aire condicionat: Sí