



## Magnífica vila alt standing a la venda al Golf de Peralada

Espectacular vila amb totes les comoditats en venda

La vila es compon de tres altures: quan vam arribar ens trobem amb una bonica entrada envoltada de molt jardí i un garatge amb accés intern a l'habitatge. Hi ha una fabulosa entrada de fusta amb una preciosa escala que dóna accés a la planta de dalt i a un ascensor. Entrem i ens dirigim a un magnífic saló amb unes vistes extraordinàries cap al jardí i la piscina. També tenim una zona de lectura amb una xemeneia que converteix tot el saló en un lloc molt confortable. Passem al menjador i veiem una preciosa cuina completament equipada amb els millors materials. A la mateixa planta ens trobem amb dues habitacions amb els seus banys, una oficina i un lavabo de cortesia. A la planta de dalt, hi ha una habitació principal amb el seu vestidor i amb un esplèndid bany i accés a una terrassa on es pot gaudir de les magnífiques vistes de camp de Golf. També tenim una altra habitació amb el seu bany. A baix de tot ens trobem amb una àrea de descans on hi ha una sauna, jacuzzi i una àrea de descans amb una petita cuina. A part hi ha un fabulós home cinema equipat amb les millors tecnologies en so per poder gaudir de les millors pel·lícules en família. A baix també ens trobem amb una àrea

Preu: **3.450.000 €**

per al servei, una habitació amb el seu bany i una zona de bugaderia. Fora tenim una preciosa piscina desbordant amb un raig d'aigua per a massatge i la delícia de tots els estiuejants - una magnífica zona exterior amb la seva barbacoa i una cuina on gaudir dels fabulosos dies de sol.

La casa està construïda amb els millors materials: terra radiant, aire condicionat a totes les habitacions de la casa, les finestres elèctriques, fil musical i vídeo vigilància interna i externa.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Municipi:	Alt Empordà	Superfície:	958 m <sup>2</sup>
Habitacions:	5	Bany:	4 banys , 1 lavabo
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Gas ciutat:	Sí	Rentador:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	2.565 m <sup>2</sup>	Balcó:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí