



## Vistes impressionants al mar! Magnífica villa amb llicència turística en venda a Roses.

¡Excepcional xalet en venda a Roses (Costa Brava) amb impressionants vistes al mar que et captivaran!

Aquesta espectacular propietat es troba en una zona exclusiva de Roses i ofereix una vista increïble de la badia de Roses. La seva ubicació a prop del Port i del centre de Roses la converteix en la combinació perfecta entre serenitat i comoditat. Gaudeix de les àmplies terrasses, piscina i un interior completament renovat que garanteix una experiència d'allotjament inigualable.

Amb 4 dormitoris, 3 banys, un acollidor saló-menjador i una àmplia cuina totalment equipada, aquesta casa compta a més amb piscina, terrassa, pàrquing i garatge. La calefacció de gasoil i l'aire condicionat a les habitacions us brindaran el màxim confort en tot moment.

Descobriu la tranquil·litat que aquesta casa us pot oferir!

**Preu: 1.230.000 €**

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Municipi:	Alt Empordà	Superfície:	257 m <sup>2</sup>
Habitacions:	4	Bany:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Terrassa:	superfície	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	907 m <sup>2</sup>		