



## Vistes impressionants al mar! Magnífica villa amb llicència turística en venda a Roses. Una oportuni

¡Excepcional xalet en venda a Roses (Costa Brava) amb impressionants vistes al mar que et captivaran!

Aquesta espectacular propietat es troba en una zona exclusiva de Roses i ofereix una vista increïble de la badia de Roses. La seva ubicació a prop del Port i del centre de Roses la converteix en la combinació perfecta entre serenitat i comoditat. Gaudeix de les àmplies terrasses, piscina i un interior completament renovat que garanteix una experiència d'allotjament inigualable.

Amb 4 dormitoris, 3 banys, un acollidor saló-menjador i una àmplia cuina totalment equipada, aquesta casa compta a més amb piscina, terrassa, pàrquing i garatge. La calefacció de gasoil i l'aire condicionat a les habitacions us brindaran el màxim confort en tot moment.

Descobriu la tranquil·litat que aquesta casa us pot oferir!

**Preu: 1.230.000 €**

Operació: Venda  
Municipi: Alt Empordà  
Habitacions: 4  
Pàrquing: Sí  
Terrassa: superfície  
Calefacció: Sí  
Terreny: 907 m<sup>2</sup>

Tipus: Casa  
Superfície: 257 m<sup>2</sup>  
Bany: 3 banys  
Garatge: Sí  
Piscina: Sí  
AA/CC: Sí